

ANNEXE 5 – REGLEMENT DE LA CONSULTATION PHASE CANDIDATURE

DESCRIPTIF SUCCINCT DU PERIMETRE TECHNIQUE

Maître de l'ouvrage

ETAT - MINISTERE DE LA DEFENSE

Conducteur d'opération

SERVICE INFRASTRUCTURE DE LA DEFENSE

Objet du marché

40 - 33 - 29 - BISCARROSSE et ses annexes (Hourtin et quimper) - Centre d'essais des Landes - Accord-cadre à bons de commande de maintenance, d'exploitation et de travaux des installations électriques et de la GTC associée.

1. Objet du marché

Le périmètre du marché, classé sensible, couvre les prestations de maintenance forfaitaire préventive et corrective dont le dépannage, ainsi que les travaux sur BPU sur le site de DGA EM Biscarrosse et de ses annexes (Hourtin, Pluguffan).

Le site de Biscarrosse s'étend sur une zone d'environ 25 km de long et de 6 km de large en moyenne. Le site est découpé en différentes zones dispersées dans ce périmètre où sont implantés 380 bâtiments environ pour une SHOD totale d'environ 105 000 m².

Le site d'Hourtin (33) situé aux portes Lacanau, s'étend sur une zone d'environ 88 hectares où sont implantés une quarantaine de bâtiments pour une SOHD de 7 000 m² environ.

Le site de Pluguffan (29) situé à proximité de Quimper, s'étend sur une zone d'environ 21 hectares où sont implantés six bâtiments pour une SOHD de 3 000 m² environ ;

Les prestations liées à ce marché seront soumises aux fortes contraintes d'organisation liées à l'activité de DGAEM en terme de zones de sauvergarde et d'accès aux installations.

2. Objectifs généraux

D'une manière générale, pour les équipements dont il a la charge, le titulaire garantit :

- la prise en charge des installations ;
- la sécurité des biens, des personnes et de l'environnement ;
- la continuité de service et le maintien des paramètres de fonctionnement en respectant les conditions de fonctionnement définies dans les spécifications techniques des constructeurs ;
- la fiabilité des installations et des équipements, la maintenabilité et la durabilité des performances de fonctionnement à un niveau optimal ou proche de celui d'origine, par la mise en œuvre d'un plan de maintenance préventif ;
- les délais d'intervention, de dépannage et de remise en état définitif ;
- le maintien des installations en conformité avec les règles de sécurité et de l'art ;
- le suivi du contrat / la transmission des comptes rendus à l'USID de Cazaux / Antenne de Biscarrosse ;
- l'assistance technique et le devoir de conseil à l'USID ou son représentant.

3. Domaines techniques

Les domaines techniques suivants font partie de ce marché afin d'en assurer l'exploitation et la maintenance :

3.1. Haute Tension

La maintenance et l'exploitation concernent 79 postes HT et 85 transformateurs.

3.2. Basse Tension

Il faut prendre en compte toutes les installations existantes dans tous les bâtiments et tous les espaces extérieurs du périmètre du marché.

3.3. Centrales électrogènes

La maintenance et l'exploitation concernent 37 groupes électrogènes fixes de 50 à 700KVA et une vingtaine de groupes électrogènes mobiles allant de 5 à 300KVA.

3.4. Onduleurs

La maintenance et l'exploitation concernent 128 onduleurs de 1 KVA à 160 KVA.

3.5. Chargeurs

La maintenance et l'exploitation concernent 165 chargeurs (27V, 48V et 127V).

3.6. Borne de recharge

La maintenance et l'exploitation concernent une dizaine de bornes de recharges.

3.7. Protection contre la foudre

La maintenance et l'exploitation concernent une cinquantaine d'installations de protection foudre.

3.8. GTC

La maintenance et l'exploitation de la GTC électricité déployée sur le site de Biscarrosse

4. Prestations dues au marché

4.1. Maintenance

Les prestations à prendre en compte au titre de la maintenance/travaux correctifs ou d'amélioration sont détaillées ci-dessous et données à titre indicatif, la liste étant la plus exhaustive possible.

La maintenance inclue l'accompagnement des organismes de contrôle selon leur périodicité, les auto-contrôles réglementaires, la tenue à jour des bases documentaires et dossiers d'exploitation ainsi que la veille réglementaire.

Maintenance préventive

Le titulaire sera le garant de la gestion de la configuration nominale des installations/équipements. Les prestations de maintenance à effectuer doivent assurer un fonctionnement et une fiabilité satisfaisants des installations tout en limitant leur vieillissement ; et ce, dans un objectif de la meilleure maîtrise des coûts tant sur la plan de l'exploitation des installations que sur celui de la maintenance.

Les visites et interventions de maintenance préventive ont pour but de répondre aux objectifs de continuité d'exploitation et de maintien du niveau de sécurité inhérente aux installations électriques dans le cadre réglementaire de la sécurité des biens et des personnes.

Cette maintenance devra anticiper l'évènement (risques de pannes) en tenant compte de la durée de vie des matériels, des contraintes auxquelles ils sont soumis et des influences externes du lieu des installations, ainsi que des prescriptions des constructeurs.

La méthodologie d'exécution de la maintenance préventive est basée sur trois objectifs principaux :

- Maintien et amélioration de la sûreté de fonctionnement des installations,
- Maîtrise des coûts et optimisation du plan de maintenance préventive,
- Recherche suite à la maintenance corrective et l'analyse systématique de toutes les défaillances fonctionnelles et des causes.

Maintenance corrective

Les interventions effectuées au titre de la maintenance corrective ont pour objet le dépannage et la remise en état de fonctionnement des matériels ou équipements.

Le titulaire aura la charge de remplacer à ses frais toutes les pièces défectueuses de toutes les installations comprises dans les limites du marché et ce jusqu'à un montant maximum HT de 3000 euros par pièce (facture fournisseur).

Si le diagnostic de la panne montre que ces limites sont dépassées, alors les réparations seront traitées par le poste 2 (Travaux) du marché, ou par consultation en dehors du cadre du marché. Ces dispositions ne sont cependant pas applicables s'il est reconnu qu'un dysfonctionnement, une panne ou une avarie est dû à une erreur d'intervention ou un défaut de maintenance du titulaire qui devra alors en assumer intégralement les réparations et la remise en service.

En cas d'incident survenant sur des installations en objet du marché, quelles qu'en soient les causes et sans préjuger de la détermination ultérieure des responsabilités, il sera fait obligation au titulaire de prendre toutes les mesures de sécurité qui s'imposent et de mettre en œuvre tout dispositif de nature à limiter les dégâts et réduire ainsi l'interruption fonctionnelle des installations.

Dans ce cas d'opération, le titulaire sera responsable des solutions provisoires adoptées et des dispositifs mis en place ainsi que du maintien des règles de sécurité compatibles avec le caractère provisoire du dépannage.

4.2. Travaux

Les prestations de ce poste seront constituées des prestations non comprises dans la part forfaitaire et prévues au bordereau de prix unitaires (BPU). Elles pourront aussi concerner des installations n'existant pas dans la part

forfaitaire. Elles auront pour objectif le maintien à hauteur d'installations ou la réalisation de petites installations nouvelles.

Les travaux à réaliser pourront notamment concerner l'exécution de travaux de réhabilitation, de réaménagement, de mise en conformité et de travaux neufs à effectuer sur les réseaux électriques des divers sites de DGA Essais de missiles à Biscarrosse, Hourtin, Quimper. L'ensemble des travaux ne peut être défini à l'avance en type et en quantité et fera l'objet pour chaque prestation d'un descriptif technique, établi par l'USID de Cazaux, qui sera remis à l'entreprise.

4.3. Astreinte /Réactivité

Le personnel d'astreinte est un personnel SID, il assure les interventions de niveau 1 (maintien en sécurité des personnes et des biens) et pourra faire appel 24/24H pour assurer les interventions de niveau 2 et si la situation le nécessite, à un personnel du titulaire connaissant le site et les installations. Le titulaire pourra assurer plusieurs semaines d'astreinte complètes de niveau 1, en lieu et place du personnel SID.